Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение № 1
к стандартам раскрытия информации
субъектами оптового и розничных
рынков электрической энергии
(в ред. Постановлений Правительства РФ
от 30.01.2019 № 64, от 30.12.2022 № 2556)

(форма)

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования (вид цены (тарифа) на 2025 год (расчетный период регулирования)

Акционерное общество "Коммунэлектросервис"
(полное и сокращенное наименование юридического лица)
АО "КЭС"

I. Информация об организации

Полное наименование Акционерное общество "Коммунэлектросервис"
Сокращенное наименование АО "КЭС"
Место нахождения 692442 Приморский край г.Дальнегорск, ул.Приморская, д.6 А
Фактический адрес 692442 Приморский край г.Дальнегорск, ул.Приморская, д.6 А
ИНН 2505010540
КПП 250501001
Ф.И.О. руководителя Юров Александр Николаевич
Адрес электронной почты delektroset-kes@yandex.ru
Контактный телефон 7 (42373) 2-86-29, 2-86-31
Факс

II. Основные показатели деятельности организации

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
1. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)				
1. Показатели эффективности деятельности организации				
1.1. Выручка	тыс. рублей	178829		
1.2. Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	9977		
1.3. EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей			
1.4. Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	8581		
2. Показатели рентабельности организации				

	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более	процентов	5,58%		
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами **	МВт			
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности **	МВт·ч			
3.3.	Заявленная мощность ***	МВт	23,924	23,924	68,802
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего ***	тыс. кВт·ч	129778,548	128455,903	383939,100
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей [3]	тыс. кВт·ч	76634,242	76650,000	205879,000
3.6.	Уровень потерь электрической энергии ***	процентов	6,24	7,23	6,24
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)***		Приказ № от 45 от 22.04.2019г.		Приказ № 48 от 23.04.2024г.
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ****	МВт·ч			
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего		173592,31	144608,55	750386,65
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг **, ****; операционные (подконтрольные) расходы *** - всего	тыс. рублей	106756,53	100698,24	492793,75
	в том числе:				
	оплата труда		66605,51	67067,71	336694,65
	ремонт основных фондов				
	материальные затраты		22230,54	24662,45	82641,15
4.2.	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1 **, ****; неподконтрольные расходы *** - всего ***	тыс. рублей	71716,01	70442,4	242869,48
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	-4,88022	-26,53209	14,72343

	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	13383	12790	41267
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Приказ Министерства энергетики и газоснабжения Приморского края № 45пр-121 от 06.06.2023г.		
4.5.	Объем условных единиц ***	у.е.	3964,54	3921,58	9346,38
4.6.	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу ***	тыс. рублей (у.е.)	26,93	25,68	52,73
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	117	117	305
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	47440	47769	91993
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
6.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	14765,3	14765,309	14765,309
7.	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей			
	2. Основные показатели деятельности гарантирующих поставщиков				
1.	Объемы полезного отпуска электрической энергии - всего				
	в том числе:				
1.1.	населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. кВт·ч			
1.1.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	в том числе:	тыс. кВт·ч			
1.1.1.	население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, не оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
1.1.1.А.	в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.1.Б.	сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.2. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами	тыс. кВт·ч			
1.1.2.А. в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.2.Б. сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.3. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
1.1.3.А. в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.3.Б. сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.4. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и электроотопительными установками	тыс. кВт·ч			
1.1.4.А. в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.4.Б. сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.5. население, проживающее в сельских населенных пунктах	тыс. кВт·ч			
1.1.5.А. в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.5.Б. сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.6. потребители, приравненные к населению, - всего	тыс. кВт·ч			
1.1.6.А. в пределах социальной нормы	тыс. кВт·ч			
первое полугодие	тыс. кВт·ч			
второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.1.6.Б. сверх социальной нормы	тыс. кВт·ч			

	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.2.	потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	тыс. кВт·ч			
	менее 670 кВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	от 670 кВт до 10 МВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
	не менее 10 МВт	тыс. кВт·ч			
	первое полугодие	тыс. кВт·ч			
	второе полугодие	тыс. кВт·ч			
1.3.	сетевым организациям, приобретающим электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях	тыс. кВт·ч			
	в первом полугодии	тыс. кВт·ч			
	во втором полугодии	тыс. кВт·ч			
2.	Количество обслуживаемых договоров - всего				
	в том числе:				
2.1.	с населением и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. штук			
2.2.	с потребителями, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	тыс. штук			
	менее 670 кВт	тыс. штук			
	от 670 кВт до 10 МВт	тыс. штук			
	не менее 10 МВт	тыс. штук			
2.3.	с сетевыми организациями, приобретающими электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях	тыс. штук			
3.	Количество точек учета по обслуживаемым договорам - всего				
	в том числе:				
3.1.	по населению и приравненным к нему категориям потребителей	штук			

	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
3.2.	по потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям	штук			
	менее 670 кВт	штук			
	от 670 кВт до 10 МВт	штук			
	не менее 10 МВт	штук			
4.	Количество точек подключения	штук			
5.	Необходимая валовая выручка гарантирующего поставщика	тыс. рублей			
6.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
6.1.	Среднесписочная численность персонала	человек			
6.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека			
6.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
7.	Проценты по обслуживанию заемных средств	тыс. рублей			
8.	Резерв по сомнительным долгам	тыс. рублей			
9.	Необходимые расходы из прибыли	тыс. рублей			
10.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей			
11.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки)	процент			
12.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения)				
	3. Основные показатели деятельности генерирующих объектов				
1.	Установленная мощность	МВт			
2.	Среднегодовое значение положительных разниц объемов располагаемой мощности и объемов потребления мощности на собственные и (или) хозяйственные нужды	МВт			
3.	Производство электрической энергии	млн. кВт·ч			
4.	Полезный отпуск электрической энергии	млн. кВт·ч			
5.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал			

	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
6.	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал			
7.	Необходимая валовая выручка - всего	млн. рублей			
	в том числе:				
7.1.	относимая на электрическую энергию	млн. рублей			
7.2.	относимая на электрическую мощность	млн. рублей			
7.3.	относимая на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
8.	Топливо - всего				
	в том числе:				
8.1.	топливо на электрическую энергию	млн. рублей			
	удельный расход условного топлива на электрическую энергию	г/кВт·ч			
8.2.	топливо на тепловую энергию	млн. рублей			
	удельный расход условного топлива на тепловую энергию	кг/Гкал			
	реквизиты решения по удельному расходу условного топлива на отпуск тепловой и электрической энергии				
9.	Амортизация	млн. рублей			
10.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности:				
10.1.	среднесписочная численность персонала	человек			
10.2.	среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека			
10.3.	реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
11.	Расходы на производство - всего	млн. рублей			
	в том числе:				
11.1.	относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
11.2.	относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
11.3.	относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
12.	Объем перекрестного субсидирования - всего				
	в том числе:				
12.1.	от производства тепловой энергии	млн. рублей			
12.2.	от производства электрической энергии	млн. рублей			

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
13. Необходимые расходы из прибыли - всего				
в том числе:				
13.1. относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
13.2. относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
13.3. относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
14. Капитальные вложения из прибыли (с учетом налога на прибыль) - всего				
в том числе:				
14.1. относимые на электрическую энергию	млн. рублей			
14.2. относимые на электрическую мощность	млн. рублей			
14.3. относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников	млн. рублей			
15. Чистая прибыль (убыток)	млн. рублей			
16. Рентабельность продаж (величина прибыли от продажи в каждом рубле выручки)	процент			
17. Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения)				